

臺北市住宅及都市更新中心

清潔項目作業週期表

(附件一)

範圍	區域	工作項目	施作方式	日	週	月	季	半年	
大門	出入門	玻璃門（玻璃、門框）	清潔擦拭	1					
		櫃台、家具	清潔擦拭	1					
公共區域	1 樓大廳	地面	靜電除塵拖拭	1					雨天加強清潔
		接待處	清潔擦拭	1					
	一般會議室	桌面、會議椅	清潔擦拭	1					
		地板	清潔清掃	1					視情況執行清掃
		地板	清潔拖拭		2				
		外賓茶杯清洗	清洗清潔	1					不定期
	多功能會議室	會議椅	清潔除塵		1				
		地面	清潔除塵		1				
		會議後	清潔維護						使用後加強清潔
	事務區	事務機器(4 台)	清潔擦拭		1				
		地板	清潔清掃	1					視情況執行清掃
		地板	清潔拖拭		2				
		碎紙機	垃圾清除	1					
	用餐區和茶水間	桌椅	清潔擦拭	1					
		地板	清潔清掃	1					視情況執行清掃
		地板	清潔拖拭		2				
		垃圾收集	垃圾清除	2					上午 1 次；下午 1 次
		微波爐、咖啡機	清潔擦拭	1					
		洗滌槽	清洗清潔	1					
		冰箱	清潔擦拭		1				
	廁所1F、2F	小便斗、馬桶	清洗+巡檢	3					上午 2 次；下午 1 次
		洗手檯、玻璃	清潔擦拭	3					上午 2 次；下午 1 次
		地面	清潔拖拭	1					每月沖洗1次
		隔間板	清潔擦拭		1				
		垃圾桶	清潔擦拭		1				視情況沖洗
		垃圾收集	垃圾清除	3					上午 2 次；下午 1 次

公共區	殘障廁所	小便斗、馬桶	清洗+巡檢	2					上午 1 次；下午 1 次
		洗手檯、玻璃	清潔擦拭	2					上午 1 次；下午 1 次
		地面	清潔拖拭	1					
		衛生用品盒	清潔擦拭		1				
	哺乳室	地板	清掃	1					每週拖拭一次
		微波爐、烤箱、電鍋	清潔擦拭	1					
		洗手槽	清洗擦拭	1					
	2 樓公共區域	走廊地面	清掃	1					
		走廊地面	拖拭		1				
		茶水間-檯面	清潔擦拭	2					
		茶水間-水槽	清洗	1					
	2 樓陽台	地面	清掃		2				
		地面	清洗						機動執行(有污汙時執行)
		玻璃	清潔擦拭			1			
辦公區	員工辦公區	空桌桌面	清潔擦拭	1					
		隔間玻璃	清潔擦拭			1			
		窗台玻璃	清潔擦拭			1			
		垃圾收集	垃圾清除	1					
	主管辦公室	桌面	清潔擦拭	1					視情況執行
		事務櫃	清潔擦拭	1					
		玻璃隔間	清潔擦拭			1			把手處每日清潔擦拭
		地板	清潔清掃	1					視情況執行吸塵
		地板	清潔拖拭		2				
		垃圾收集	垃圾清除	1					

一、本清潔合約不含(衛生紙、擦手紙、洗手液、芳香劑、台北市環保袋)等

二、清潔項目外要求另行議價如(辦公椅清洗、病媒防治、地板晶化)

三、1樓外賓使用廁所地面每月沖洗一次，沖洗時間為每月最後一週執行，每日執行一間，執行時間為上午8點前完成，得分日執行，執行時廁所會禁止使用至地面乾燥再開放使用。